

INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH W SPÓŁDZIELNI

BUDOWLANO-MIESZKANIOWEJ ZACHÓD

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa ZACHÓD , wychodząc naprzeciw regulacjom Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE , a także ustawy o ochronie danych osobowych z 10 maja 2018 roku , pragnie poinformować o tym kto , na jakiej podstawie oraz jak przetwarza Państwa dane osobowe . Przekazujemy Państwu niezbędne informacje i odpowiedzi na podstawowe pytania dotyczące przetwarzania i ochrony danych osobowych w Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej ZACHÓD .

Kto jest administratorem Państwa danych osobowych ?

Administratorem Państwa danych osobowych jest Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa ZACHÓD , ul.Chmielna 116/118 00-801 Warszawa , tel 22 830-09-52 , sekretariat@sbmzachod.pl .

Jak się z nami skontaktować , żeby uzyskać więcej informacji o przetwarzaniu Państwa danych osobowych ?

Koordynatorem Ochrony Danych (osobą odpowiedzialną za prawidłowe przetwarzanie danych) w naszej Spółdzielni jest wyznaczony i przeszkolony do tego pracownik . Jeśli macie Państwo jakieś pytania związane z przetwarzaniem danych skontaktujcie się z naszym Koordynatorem : sekretariat@sbmzachod.pl .

Skąd mamy Państwa dane ?

Otrzymaliśmy je od Państwa w trakcie przystępowania do Spółdzielni .

Dane są gromadzone podczas korzystania z lokali (dotyczące opłat , remontów czy spraw , a którymi zgłaszaliście się Państwo do Spółdzielni) oraz przez zamontowane w budynkach kamery .

Jaka jest podstawa prawna i cel przetwarzania Państwa danych osobowych ?

Dane osobowe przetwarzane są na podstawie art.6 ust.1 lit.a),art.6 ust.1 lit b) , art.6 ust.1 lit. C) oraz art. .6 ust.1 lit f) oraz art. .9 ust.2 lit a) RODO.

Państwa dane osobowe przetwarzane są w celach realizacji zadań statutowych Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej ZACHÓD i obowiązków prawnych , w tym zadań nałożonych na Spółdzielnię , określonych w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r.,w szczególności dotyczących zarządzania nieruchomościami stanowiącymi mienie Spółdzielni , a także do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Spółdzielnię lub stronę trzecią .

Państwa dane mogą być również przetwarzane na podstawie dobrowolnej zgody na przetwarzanie udostępnionych przez Państwa danych osobowych .

Spółdzielnia może powierzyć przetwarzanie danych osobowych swoim zaufanym kontrahentom , to jest podmiotom świadczącym usługi na rzecz Spółdzielni , w szczególności usługi remontowo-budowlne , Bieżącego usuwania awarii i serwisu , a także usługi w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony osób fizycznych oraz ich mienia .

Spółdzielnia będzie również udostępniać dane osobowe podmiotom uprawnionym do ich uzyskania na podstawie obowiązujących przepisów prawa , takim jak sady i policja , o ile spełnione zostaną przesłanki do takiego udostępniania .

Jakie macie Państwo uprawnienia w zakresie przetwarzanych danych ?

Gwarantujemy spełnienie wszystkich Państwa praw wynikających z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych tj . dostęp do danych , możliwość ich sprostowania , usunięcia lub ograniczenia przetwarzania w sytuacji ustania celu ich przetwarzania oraz przenoszenia danych osobowych przetwarzanych w sposób mechaniczny .

Z uprawnień tych możecie Państwo skorzystać między innymi :

- Kiedy zauważycie , że dane są niekompletne lub nieprawdziwe
- Gdy dane są już zbędne do celów , dla których zostały zebrane możecie cofnąć swoją zgodę na ich przetwarzanie lub zgłosić sprzeciw wobec ich przetwarzania
- Kiedy zauważycie , że dane są nieprawidłowe możecie żądać ograniczenia przetwarzania danych na okres pozwalający nam sprawdzić prawidłowość tych danych

Możecie Państwo żądać ograniczenia przetwarzania danych , jeśli :

- ✓ Dane będą przetwarzane niezgodnie z prawem ale nie będziecie chcieli , aby zostały usunięte
- ✓ Dane nie będą nam już potrzebne , ale mogą być potrzebne do obrony lub dochodzenia roszczeń lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych

Ponadto macie Państwo prawo wnieść skargę w związku z przetwarzaniem przez Spółdzielnię waszych danych osobowych do organu nadzorczego czyli Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych .

Kiedy możecie Państwo cofnąć swoją zgodę na przetwarzane danych ?

W sytuacjach , w których podstawą przetwarzania danych jest Państwa zgoda , może ona być cofnięta w dowolnym momencie .

Jak długo Państwa dane będą przetwarzane przez Spółdzielnię ?

Dane osobowe są przechowywane przez cały czas trwania członkostwa i po jego ustaniu na podstawie przepisów prawa oraz na potrzeby dochodzenia roszczenia i obrony przed roszczeniami przez Administratora.

Na terenie zarządzanym przez Spółdzielnię zainstalowany jest monitoring wizyjny. Dane uzyskane z zapisów kamer są przechowywane w odpowiednio zabezpieczonych pomieszczeniach Spółdzielni przez 14 dni .

Zgromadzone w ten sposób informacje są wykorzystywane wyłącznie do zapewnienia Państwu bezpieczeństwa oraz udostępniane w szczególnych przypadkach organom porządku publicznego .

Kto ma dostęp do Państwa danych ?

Dane osobowe są przetwarzane przez pracowników Spółdzielni , którzy zostali do tego upoważnieni i właściwie przeszkoleni .